

SCHEDE DEGLI EDIFICI IN ZONA AGRICOLA

Di seguito si riportano le schede tecniche per gli edifici esistenti presenti in zone agricole; si ritiene opportuno fare le seguenti precisazioni.

Gli edifici si distinguono in:

- 1) Fabbricati rurali in attività: per tali edifici si seguono le prescrizioni della L.R. 12/05 e s.m.i. articoli da 59 a 62;
- 2) Fabbricati rurali non più ad uso agricolo (ex rurale) appartenente a:
 - 2a) Imprenditore agricolo: per tali edifici si seguono le prescrizioni della L.R. 12/05 e s.m.i. articoli da 59 a 62;
 - 2b) Non imprenditore agricolo: per tali edifici si seguono le prescrizioni indicate nelle specifiche schede tecniche.

Per questo caso, è necessario fare un'ulteriore specificazione. Per gli immobili ex rurali appartenenti a NON imprenditori agricoli da recuperare o già oggetto di intervento edilizio per riutilizzo non agricolo si seguono le prescrizioni delle schede specifiche e comunque, gli immobili ricadenti in questa categoria che già hanno utilizzato l'ampliamento (dall'0% al 20%), concesso dalle previgenti NTA del P.R.G.C. ed a partire dall'anno 2000, NON possono più usufruire di alcun incremento volumetrico futuro. Per altro si rimanda all'art.20 delle NTA del Piano delle Regole.

3) In Zona di Rispetto Servitù Militari di prima e seconda fascia **non sono consentiti** gli interventi di ampliamento ed incremento volumetrico (del 10-15-20%) di cui al precedente punto 2) ed eventualmente indicati o riportati nelle singole schede di fabbricato in zona agricola ed allegate al presente P.G.T..