



COMUNE DI POLAVENO

PROVINCIA DI BRESCIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

DELIBERAZIONE N. 51

DEL 27.11.2025

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE D'USO DELLE AREE COMUNALI CON PRESENZA DI EX CAPANNI VENATORI E RELATIVI DEPOSITI. ESAME ED APPROVAZIONE.

Il giorno ventisette novembre dell'anno duemilaventicinque alle ore 18.38 nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati convocati i componenti del Consiglio comunale.

All'appello risultano:

N	COGNOME	NOME	Presente	Assente
1	PELI	Aristide	X	
2	ARICI	Nicola	X	
3	PELI	Simone	X	
4	PINTOSSI	Elisa Giulia	X	
5	ZUGNO	Mattia	X	
6	PINTOSSI	Veronica	X	
7	GHIDINI	Mauro	X	
8	SULAS	Federico	X entra alle ore 18.42	
9	BONIOTTI	Valentina		X Giust.
10	MINGARDI	Simone	X	
11	PELI	Fabio Ottavio	X	
TOTALI			10	1

Accertata la validità dell'adunanza, il Sindaco Aristide Peli, ne assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopraindicato.

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale dott.ssa Alessandra Richiedei.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 19 dicembre 2024 - esecutiva ai sensi di legge - con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 41 del 19 dicembre 2024 - esecutiva ai sensi di legge - con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 27.02.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) parte contabile per il triennio 2025/2027;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 28 marzo 2025 – dichiarata immediatamente eseguibile - con la quale è stato approvato il Piano Integrativo di Attività e Organizzazione 2025- 2027 (PIAO);
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 37 del 31 luglio 2025 - dichiarata immediatamente eseguibile - con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028.

PREMESSO CHE:

- sul territorio comunale di Polaveno sono presenti numerose aree, un tempo utilizzate per l'attività venatoria, nelle quali insistono depositi e capanni ormai non più funzionali, spesso in stato di abbandono e degrado;
- tali aree, in assenza di una disciplina specifica, possono generare criticità ambientali, paesaggistiche e igienico-sanitarie, oltre alla perdita di valore e qualità del patrimonio comunale;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale ritiene necessario intervenire per riqualificare, mettere in sicurezza e valorizzare tali aree, al fine di favorire la loro cura, manutenzione e il corretto presidio del territorio;

VISTO che l'obiettivo dell'Amministrazione è quello di favorire comportamenti responsabili, la partecipazione attiva della cittadinanza e la cura del paesaggio locale, garantendo nel contempo la rimozione delle strutture venatorie obsolete, la pulizia delle aree e la loro regolare manutenzione;

RICHIAMATI:

- il Piano di Governo del Territorio approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 04/10/2011;
- la variante 1 del Piano di Governo del Territorio approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 21/08/20218;
- la variante articolo 14.bis approvata con Deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 26.06.2025;

RITENUTO di dover approvare il nuovo Regolamento per disciplinare e regolamentare la concessione d'uso di Aree Comunali con presenza di ex capanni venatori e relativi depositi;

VISTO lo schema di *“Regolamento per la concessione d'uso delle aree comunali con presenza di ex capanni venatori e relativi depositi”*, predisposto dall'Area Tecnica, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (**Allegato “A”**), e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione in quanto rispondente alle esigenze di questo Ente;

PRESO ATTO che il nuovo schema di Regolamento è stato sottoposto all'esame delle Commissioni competenti;

PRECISATO CHE:

- lo schema di “Regolamento per la concessione d’uso delle aree comunali con presenza di ex capanni venatori e relativi depositi”, (**Allegato “A”**) è stato sottoposto al parere della Commissione Statuto – Regolamenti nella seduta del 20.11.2025, come da verbale acquisito al nr di prot. 7537 del 21.11.2025 e depositato agli atti;

DATO ATTO che l’allegato schema di “Regolamento per la concessione d’uso delle aree comunali con presenza di ex capanni venatori e relativi depositi” entrerà in vigore come previsto dalla normativa vigente e che, con la sua entrata in vigore e dovranno ritenersi abrogate tutte le disposizioni contenute in altri provvedimenti dell’Ente con esso incompatibili;

VISTO l’art. 42, co. 2, lett. a), del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza ad approvare i Regolamenti dell’Ente;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di Settore competenti ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON la seguente votazione palese, espressa per alzata di mano che ha dato le seguenti risultanze:

Presenti	n. 10
Astenuti	n. 2 (Peli Fabio Ottavio e Mingardi Simone)
Votanti	n. 8
Favorevoli	n. 8
Contrari	n. 0

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per tutte le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui richiamate, il “Regolamento per la concessione d’uso delle aree comunali con presenza di ex capanni venatori e relativi depositi”, predisposto dall’Area Tecnica e composto da n. 11 articoli che si allega al presente atto, quale parte integrante e sostanziale (**Allegato “A”**);
2. **DI DISPORRE** che l’allegato “Regolamento per la concessione d’uso delle aree comunali con presenza di ex capanni venatori e relativi depositi” entrerà in vigore come previsto dalla normativa vigente e che, con la sua entrata in vigore dovranno ritenersi abrogate tutte le disposizioni contenute in altri provvedimenti dell’Ente con esso incompatibili;
3. **DI DARE ATTO** che il presente Atto viene pubblicato:
 - all’Albo pretorio on line del Comune di Polaveno (BS) per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.;
 - in via permanente, ex D.lgs. 14/03/2013 n. 33, così come aggiornato dal D.lgs. 25/05/2016, n. 97, sul portale “*Amministrazione Trasparente*”;
4. **DI DARE ALTRESÌ ATTO**, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia II Sezione di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall’ultimo di pubblicazione all’albo pretorio o in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell’art. 9 del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Aristide Peli

Il Segretario Comunale
dott.ssa Alessandra Richiedei

Firmato da:
ARISTIDE PELI
Valido da: 20-11-2025 11:30:20 a: 20-11-2028 01:00:00
Certificato emesso da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 10-12-2025 11:56:48
Motivo: Approvo il documento

Firmato da:
Alessandra Richiedei
Valido da: 28-02-2024 10:56:05 a: 28-02-2027 10:56:05
Certificato emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT
Motivo: Approvo il documento

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

[X] Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il Segretario comunale
dott.ssa Alessandra Richiedei

Firmato da:
Alessandra Richiedei
Valido da: 28-02-2024 10:56:05 a: 28-02-2027 10:56:05
Certificato emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT
Motivo: Approvo il documento

Comune di Polaveno

Provincia di Brescia

CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE D'USO DELLE AREE COMUNALI CON PRESENZA DI EX CAPANNI VENATORI E RELATIVI DEPOSITI. ESAME ED APPROVAZIONE.

Pareri di regolarità tecnica.

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Area Tecnica:

Visto l'art. 49, comma 1, del Testo Unico degli Enti Locali d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere

x FAVOREVOLE

relativamente alla **regolarità tecnica** della deliberazione in oggetto.

Polaveno, 20.11.2025

Il Responsabile del Servizio

Zubani Francesca

Firmato da:
Francesca Zubani
Codice fiscale: 20479473557081675
Valido da: 14-11-2025 09:50:53 a: 14-11-2026 01:00:00
Certificato emesso da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT
Riferimento temporale: SigningTime: 20-11-2025 09:41:00
Metodo: Approvato il documento

Comune di Polaveno

Provincia di Brescia

CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE D'USO DELLE AREE COMUNALI CON PRESENZA DI EX CAPANNI VENATORI E RELATIVI DEPOSITI. ESAME ED APPROVAZIONE.

Pareri di regolarità contabile.

Il sottoscritto Responsabile dell' Area Finanziaria:

visto l'art. 49, comma 1, del Testo Unico degli Enti Locali d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.,
esprime parere

x FAVOREVOLE

relativamente alla **regolarità contabile** della deliberazione in oggetto.

- ☐ la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i..

Polaveno, 20.11.2025

Il Responsabile del Servizio
Dott. Zanetti Angelo Gino

Firmato da:
Angelo Gino Zanetti
Valido da: 30-04-2024 10:11:39 a: 30-04-2027 01:00:00
Certificato emesso da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A., IT
Riferimento temporale "SigningTime": 20-11-2025 10:09:57
Motivo: Approvo il documento



Comune di Polaveno

Provincia di Brescia

P.zza Marconi, 04 – 25060 Polaveno – Tel: 030/8940955 Fax: 030/84109
protocollo.polaveno@legal.intred.it

Deliberazione di Consiglio Comunale

n. 51 del 27.11.2025

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE D'USO DELLE AREE COMUNALI CON PRESENZA DI EX CAPANNI VENATORI E RELATIVI DEPOSITI. ESAME ED APPROVAZIONE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 10.12.2025 per giorni 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Polaveno, li 10.12.2025



Il Funzionario incaricato
Spranzi Noemi

Firmato da:
NOEMI SPRANZI
Valido da: 19-10-2023 08:12:31 a: 19-10-2026 08:12:31
Certificato emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 10-12-2025 12:31:52
Motivo: Approvo il documento