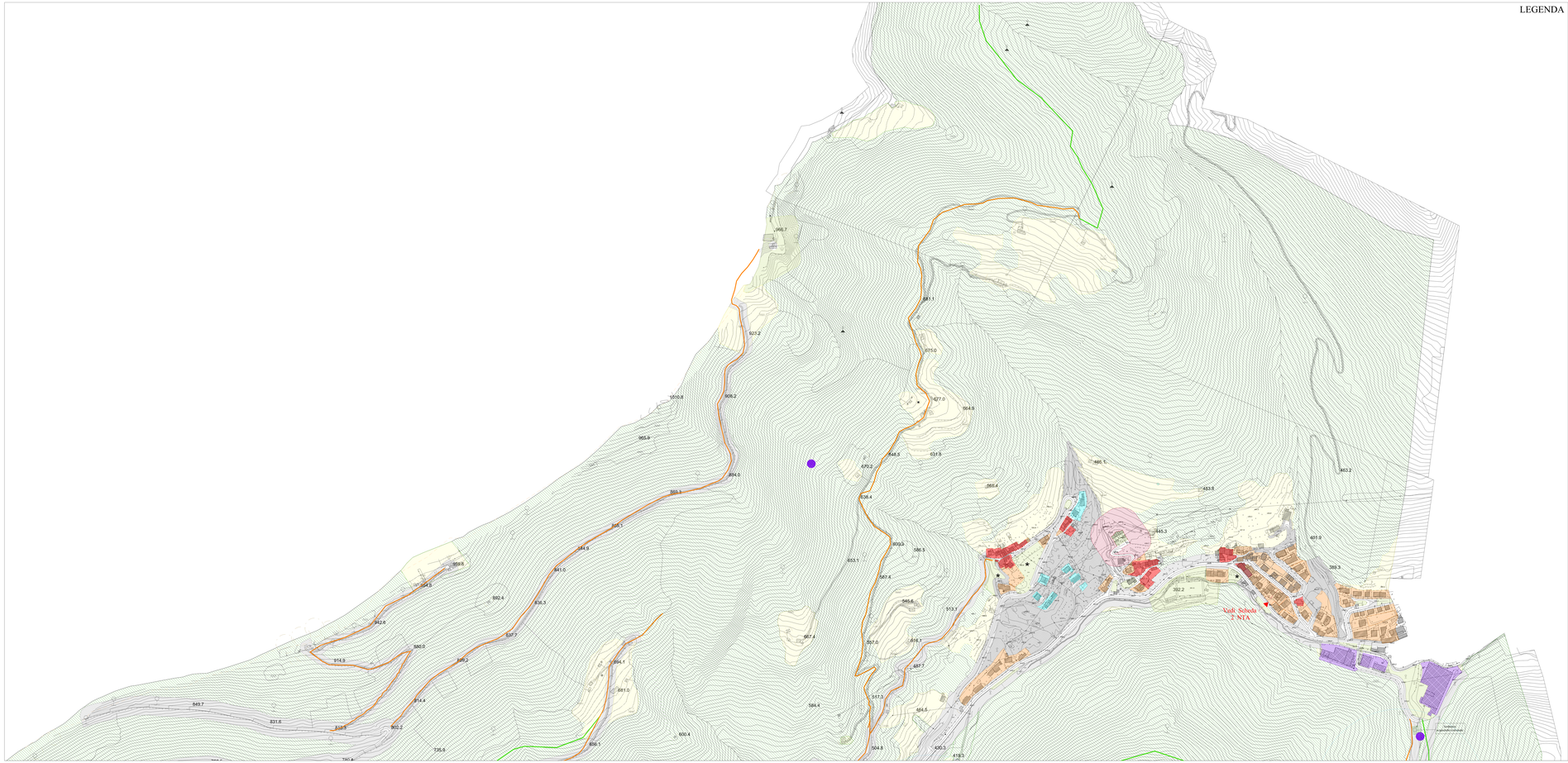

LEGENDA

- LIMITE CONFINE COMUNALE
- LIMITE CENTRO ABITATO CONSOLIDATO
- LIMITE CENTRO ABITATO IN PREVISIONE
- T.U.C.A. - NUCLEI DE ANTICA FORMAZIONE
- EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DELLA LEGGE D.LGS. 42/2004 E S.M.I.
- T.U.C.R1 - AMBITI RESIDENZIALI CONSOLIDATI A MEDIA DENSITA'
- T.U.C.R2 - AMBITI RESIDENZIALI CONSOLIDATI AD ALTA DENSITA'
- T.U.C.P. - AMBITI CONSOLIDATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
- E1 - AGRICOLA PRATIVA
- E2 - AGRICOLA BOSCHIVA
- AREA DI SALVAGUARDIA
- VERDE PRIVATO PARCHI GIARDINI
- S.A. - SERVIZI ED ATTREZZATURE ESISTENTI (si veduno Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi)
- AREE DESTINATE AD IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE (si veduno Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi)
- S5 - SERVIZI TECNOLOGICI
- S.A. 2 - SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO ESISTENTI (si veduno Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi)
- FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA
- A.T. R - NUOVI AMBITI RESIDENZIALI DI TRASFORMAZIONE
- AMBITO PER DESTINAZIONI NON RESIDENZIALI PARCHEGGI, DEPOSITI, AUTORIMESSE
- A.T. P - NUOVI AMBITI PRODUTTIVI DI TRASFORMAZIONE
- A.T. - SERVIZI ED ATTREZZATURE IN PROGETTO (si veduno Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi)
- P.A.4 — AMBITI SOGGETTI A PIANI ATTUATIVI
- P.d.C. 9 — AMBITI SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
- AMBITI NORMATI DA SCHEDA TECNICA ALL'INTERNO DELLE N.T.A.
- AMBITI SOGGETTI A PIANI INTEGRATI D'INTERVENTO
- AMBITI SOGGETTI A PIANO DI RECUPERO
- INFRASTRUTTURE VARIE E TRACCIATI STRADALI IN PROGETTO
- AMBITO PER INFRASTRUTTURE E RAZIONALIZZAZIONE VIABILITA' COMUNALE
- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE (AREA NON SOGGETTA A TRASFORMAZIONE URBANISTICA)
- ZONE DI RISPETTO STRADALI (AREA NON SOGGETTA A TRASFORMAZIONE URBANISTICA)
- FASCE DI RISPETTO ASSOLUTA DI 10 M DA TENERSI DALLE SORGENTI (AREA NON SOGGETTA A TRASFORMAZIONE URBANISTICA) nella zona di rispetto è vietato l'insediamento delle attività elencate all'art.94 del D.lgs 152/2006 e s.m.i.
- FASCE DI RISPETTO ASSOLUTA DI 200 M DA TENERSI DALLE SORGENTI nella zona di rispetto è vietato l'insediamento delle attività elencate all'art.94 del D.lgs 152/2006 e s.m.i.
- FASCE DI RISPETTO ASSOLUTA DI 10 M DA TENERSI DALLE SORGENTI (AREA NON SOGGETTA A TRASFORMAZIONE URBANISTICA) nella zona di rispetto è vietato l'insediamento delle attività elencate all'art.94 del D.lgs 152/2006 e s.m.i.
- STRADE AGRO - SILVO - PASTORALI ESISTENTI
- STRADE AGRO - SILVO - PASTORALI IN PROGETTO
- SENTIERI
- PERCORSO VITA
- AMBITO NON EDIFICABILE CHE CONCORRE ALLE SOLE VOLUMETRIE CONSENTITE NEL CINIPAETO
- AREA PERTINENZIALE AD ATTIVITA' PRODUTTIVA ESISTENTE NON SOGGETTA A POTENZIALITA' EDIFICATORIA

Base cartografica aerofotogrammetrica fornita dalla Comunità Montana Valle Trompia non ancora collaudata

REGIONE LOMBARDIA — PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI POLAVENO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della L.R. 11.03.2005, n.12 e s.m.i.

VARIANTE 1

QUADRO D'UNIONE E INQUADRAMENTO COMUNALE

PIANO DELLE REGOLE

V1 PR 1.2	AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO FRAZIONE DI GOMBIO	SCALA 1:2.000 DATA LUGLIO 2017 ULTIMO AGGIORNAMENTO NOVEMBRE 2017

IL SINDACO — IL PROGETTISTA — IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PROGETTISTA: Ing. Luca Campana	COLLABORATORI TECNICI: Arch. Maria Borghetti		
ADOZIONE C.C. CON DELIBERA	DEPOSITO DELLI ATTI E PUBBLICAZIONE	CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI	APPROVAZIONE C.C. CON DELIBERA
n.	dal	dal	n.
data	al	al	data

Studio tecnico ing. Luca Campana - Via delle Stalle, 45 - BRESCIA - tel. 030.2092369 fax 030.2005886