

# IMU ANNO 2023

## SCADENZA VERSAMENTO ANNO 2023

- acconto: entro il 16 GIUGNO 2023
- saldo: entro il 16 DICEMBRE 2023
- unica soluzione: entro il 16 GIUGNO 2023

## DICHIARAZIONE IMU 2021, 2022 e 2023

- La dichiarazione IMU relativa all'anno d'imposta 2021 deve essere presentata entro il 30 giugno 2023: il differimento del termine è stato disposto dal decreto Milleproroghe approvato dal Consiglio dei Ministri. Per l'adempimento dichiarativo dovrà essere utilizzato il nuovo modello, nel quale entrano le novità relative ai benefici concessi per l'emergenza Covid. Attenzione alla compilazione dei riquadri Annotazioni e Descrizioni altro. La dichiarazione IMU può essere presentata in modalità cartacea o, in alternativa, in via telematica direttamente dal dichiarante ovvero tramite un intermediario abilitato.
- La dichiarazione IMU relativa all'anno d'imposta 2022 deve essere presentata entro il 30 giugno 2023.
- La dichiarazione IMU 2023 dovrà essere presentata entro il 30 giugno 2024.

L'obbligo dichiarativo IMU sorge solo nei casi in cui siano intervenute variazioni che non sono, comunque, conoscibili dal Comune rispetto a quanto risulta dalle dichiarazioni ICI/IMU già presentate.

In generale, la dichiarazione deve essere presentata in tutti i casi in cui l'immobile gode di esenzioni o riduzioni di imposta, con la sola esclusione delle agevolazioni, nonché in tutti i casi in cui il Comune non è in possesso delle informazioni necessarie per verificare il corretto adempimento dell'obbligazione tributaria (ad es. leasing, acquisizione o variazione di valore di aree edificabili). La dichiarazione deve essere presentata utilizzando l'apposito modello approvato con decreto ministeriale e produce i suoi effetti anche per gli anni successivi, sempre che non si verifichino modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta.

Gli enti non commerciali (ENC) sono tenuti alla presentazione della dichiarazione ogni anno entro i termini ordinari.