



Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

F.to Il Sindaco  
Peli Fabio

F.to Il Segretario Comunale  
De Domenico dott. Umberto

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****COPIA****CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
COPIA CONFORME****DELIBERAZIONE N. 11  
DEL 31 MARZO 2015**

- copia della presente deliberazione viene, inoltre, pubblicata per 15 giorni consecutivi mediante affissione all'albo pretorio dal 23 aprile 2015 come previsto dal 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- copia della presente viene, inoltre, trasmessa ai capigruppo consiliari in data 23 aprile 2015 come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- è copia conforme all'originale;

**OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA  
MUNICIPALE PROPRIA (IMU).**

Il giorno trentuno marzo dell'anno duemilaquindici alle ore 19,00 nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati convocati i componenti del Consiglio comunale.

All'appello risultano:

Polaveno, li 20 aprile 2015



Il Segretario Comunale  
De Domenico dott. Umberto

N	COGNOME	NOME	presente	Assente
1	PELI	Fabio Ottavio	X	
2	LABEMANO	Maurizio	X	
3	GELSOMINI	Sandra	X	
4	BERIOLA	Laura	X	
5	BONIOTTI	Valentina	X	
6	PALINI	Sandro	X	
7	BUFFOLI	Mariacristina	X	
8	PINTOSI	Umberto	X	
9	PEDRETTI	Renato		X
10	COLLICELLI	Alessandra	X	
11	BELLERI	Paolo	X	
			<b>10</b>	<b>1</b>

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

- è divenuta esecutiva in data 18 maggio 2015 ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Polaveno, li 21 maggio 2015

Il Il Segretario Comunale  
De Domenico dott. Umberto

Accertata la validità dell'adunanza, il sig. Peli Fabio in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopraindicato.

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale De Domenico dott. Umberto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore al bilancio Labemano Maurizio;

RICHIAMATA la propria deliberazione di C.C. del 21 febbraio 2012, n. 6 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'imposta Municipale Propria (IMU);

RITENUTO di modificare il suddetto regolamento come segue:

a) Inserimento all'art. 3 dei commi 3 e 4:

**3) Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile (in caso disaccordo su quale immobile identificare come prima casa, si procederà d'ufficio considerando abitazione principale l'immobile dove dimorano i figli dei due coniugi).**

**4) Ai fini della definizione di abitazione principale e del riconoscimento del conseguente trattamento di favore, è irrilevante che il proprietario dimori abitualmente nella sua casa ubicata nel Comune poichè è necessario tener conto non già della sola dimora del contribuente ma anche della dimora del coniuge e dei figli minori, salvo che non sia fornita idonea prova (sentenza di separazione del giudice o atto notorio) che lo spostamento della propria dimora abituale sia stato causato dal verificarsi di una frattura del rapporto di convivenza**

b) modifica e inserimento all'Art. 6 - Esenzioni e altre forme di agevolazione:

**Gli Enti non Commerciali che possiedono immobili oggetto dell'esenzione di cui all'art. 7, comma 1, lett. i), del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, sono tenuti a inviare, esclusivamente con modalità telematica, al Dipartimento delle finanze, la Dichiarazione IMU/TASI ENC.**

**Per le annualità 2012 e 2013 la Dichiarazione IMU/TASI ENC doveva essere inviata entro il 1° dicembre 2014 (il termine del 30 novembre 2014, previsto dal decreto 23 settembre 2014, cadeva di domenica)**

**Si ricorda che per tali annualità la dichiarazione riguarda solo l'IMU, poiché in tali anni la TASI non era stata ancora istituita.**

**Dal 2014 le Dichiarazioni vanno presentate entro il 30 Giugno dell'anno successivo all'anno in cui ha avuto inizio il possesso degli immobili.**

c) abrogazione art. 11: **incentivi per attività di controllo, in quanto a seguito dell'approvazione della L. 44/2012, è stato eliminato il riferimento all'art. 59 del D.Lgs. 446/97 facendo venir meno il supporto legislativo di riferimento.**

PRESO ATTO che il suddetto regolamento è stato esaminato nella commissione Statuto e regolamenti del 19 marzo 2015;

CON voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge da n. 10 Consiglieri presenti e votanti

1) di approvare le seguenti modifiche al regolamento IMU :

- Inserimento all'art. 3 dei commi 3 e 4:

**3 - Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile (in caso disaccordo su quale immobile identificare come prima casa, si procederà d'ufficio considerando abitazione principale l'immobile dove dimorano i figli dei due coniugi).**

**4 - Ai fini della definizione di abitazione principale e del riconoscimento del conseguente trattamento di favore, è irrilevante che il proprietario dimori abitualmente nella sua casa ubicata nel Comune poichè è necessario tener conto non già della sola dimora del contribuente ma anche della dimora del coniuge e dei figli minori, salvo che non sia fornita idonea prova (sentenza di separazione del giudice o atto notorio) che lo spostamento della propria dimora abituale sia stato causato dal verificarsi di una frattura del rapporto di convivenza**

- modifica e inserimento all'Art. 6:

**Gli Enti non Commerciali che possiedono immobili oggetto dell'esenzione di cui all'art. 7, comma 1, lett. i), del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, sono tenuti a inviare, esclusivamente con modalità telematica, al Dipartimento delle finanze, la Dichiarazione IMU/TASI ENC.**

**Per le annualità 2012 e 2013 la Dichiarazione IMU/TASI ENC doveva essere inviata entro il 1° dicembre 2014 (il termine del 30 novembre 2014, previsto dal decreto 23 settembre 2014, cadeva di domenica)**

**Si ricorda che per tali annualità la dichiarazione riguarda solo l'IMU, poiché in tali anni la TASI non era stata ancora istituita.**

**Dal 2014 le Dichiarazioni vanno presentate entro il 30 Giugno dell'anno successivo all'anno in cui ha avuto inizio il possesso degli immobili.**

- abrogazione art. 11 in quanto a seguito dell'approvazione della L. 44/2012, è stato eliminato il riferimento all'art. 59 del D.Lgs. 446/97 facendo venir meno il supporto legislativo di riferimento.

2) di inviare la presente deliberazione regolamentare, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

3) di dichiarare con voti unanimi favorevoli espressi dai presenti con separata votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell' art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.