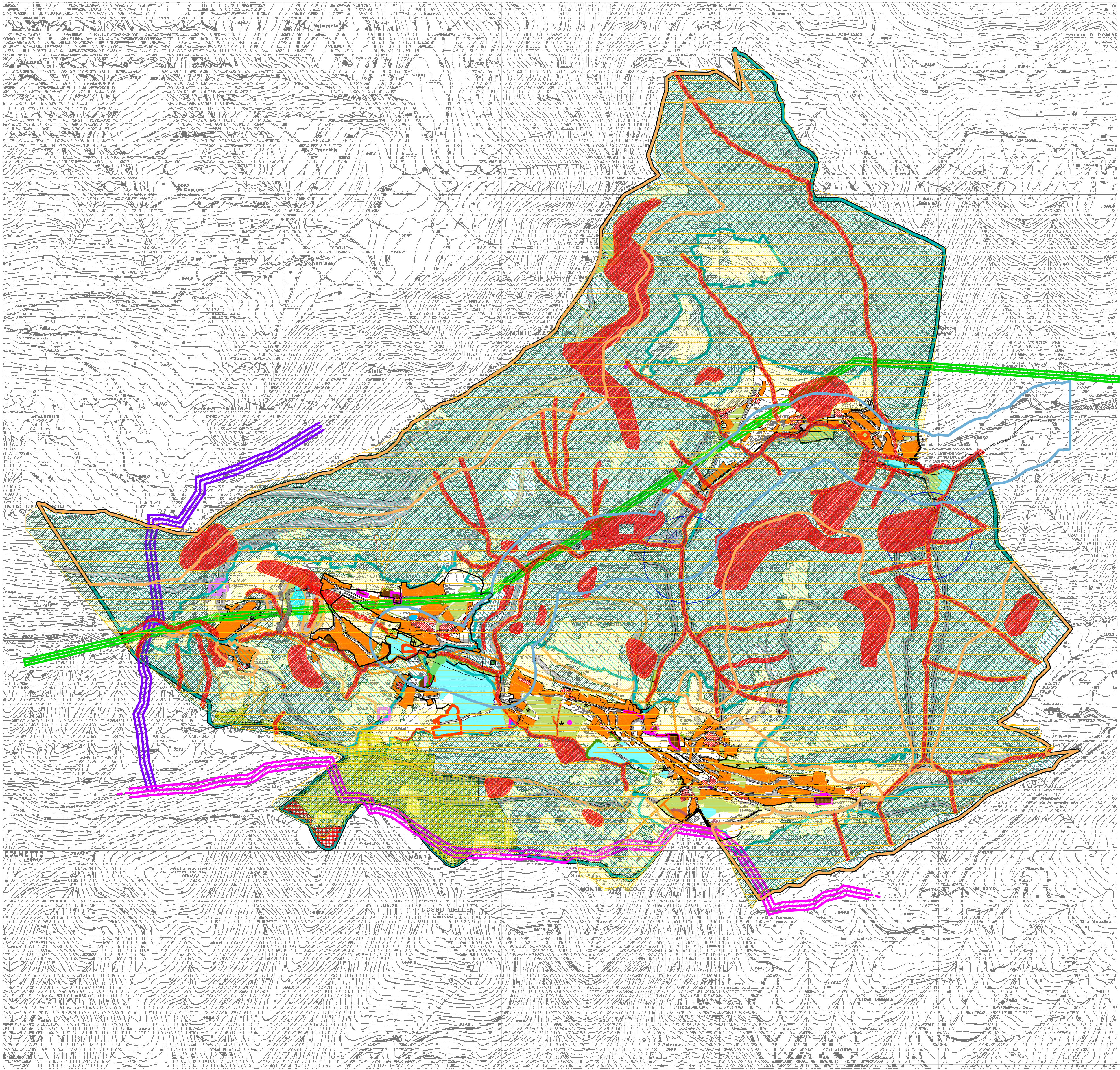


LEGENDA

- Limite confine comunale
- Limite del centro abitato consolidato
- Limite del centro abitato in previsione
- Nuclci di antica formazione
- Residenziale - consolidato
- Produttivo - consolidato
- Attrezzature e servizi esistenti di livello comunale
- Attrezzature private esistenti per servizi di interesse pubblico
- Servizi tecnologici esistenti
- Arece destinate ad impianti di interesse generale
- Zona boschiva ai sensi D.Lgs.42/2004 e s.m.i.
- Zona agricola prativa
- Verde privato
- Beni di interesse storico ambientale
- Residenziale - espansione
- Ambito per destinazioni non residenziali, parcheggi, depositi, autorimesse
- Produttivo - espansione
- Attrezzature e servizi in progetto di livello comunale
- Ambiti soggetti a Piani Attualivi
- Ambiti soggetti a Piani Integrati di Intervento
- Ambiti normati da scheda tecnica all'interno N.T.A. del Piano delle Regole
- Ambiti soggetti a Piano di Recupero
- Area non soggetta a potenzialità edificatoria
- Infrastrutture viarie e tracciati stradali in progetto
- Barriere a verde a tutela delle abitazioni
- Arece non soggette a trasformazione urbanistica
- Vincolo idrogeologico ai sensi art. 1 del R.D. n. 3267 del 30/12/1923
- Ambiti di elevata naturalità ai sensi articolo 17 del P.T.R.
- Area sottoposta a vincolo ambientale ai sensi D.Lgs.42/2004 e s.m.i.
Piumi, torrenti, corsi d'acqua e relativa fascia di rispetto di 150m
- Linea elettrodotto a alta tensione da 150 Kv
Fascia di rispetto di 140m per parte della condotta (area non soggetta a trasformazione urbanistica)
- Linea elettrodotto media tensione
- Motorodotto Polavento - Darfo DN 500
Fascia di rispetto di 20m per parte della condotta (area non soggetta a trasformazione urbanistica)
- Motorodotto derivazione Polavento - Breione DN 300
Fascia di rispetto di 20m per parte della condotta (area non soggetta a trasformazione urbanistica)
- Motorodotto allacciamento comune di Polavento DN 100
Fascia di rispetto di 13,50m per parte della condotta (area non soggetta a trasformazione urbanistica)
- Zona di tutela assoluta di 10m da tempi dalle sorgenti (area non soggetta a trasformazione urbanistica)
nella zona di rispetto o vicinato l'insediamento delle attività elencate all'art.94 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Fascia di rispetto di 200m da tempi dalle sorgenti
nella zona di rispetto o vicinato l'insediamento delle attività elencate all'art.94 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Antenne radioelettronic
- Territorio comunale interessato dalla fascia di rispetto dell'osservatorio astronomico
Serafino Zani di Lunazzano (BS) per il quale è prevista una fascia di rispetto di 15 km
in base alla D.G.R. 7726/1 del 11/12/2000
- A seguito Decreto n° 11 del 31 Marzo 2015
ZONE SOTTOPOSTE A VINCOLO MILITARE:
- a) Prima zona servizi militari
- b) Seconda zona servizi militari
- CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA
- CLASSE 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni
- CLASSE 4 - Fattibilità con gravi limitazioni



REGIONE LOMBARDIA

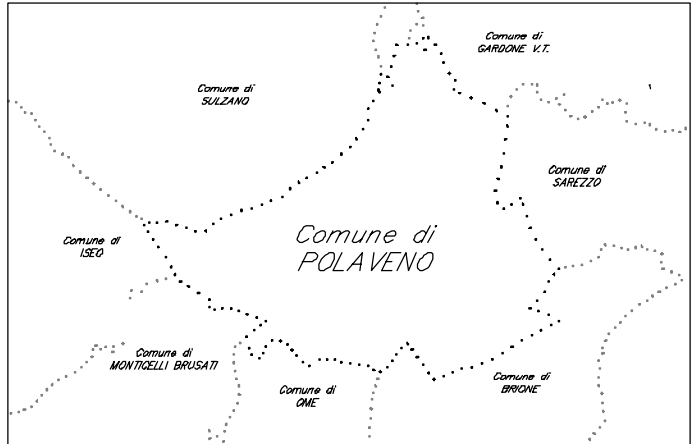


PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI POLAVENO
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della L.R. 11.03.2005, n.12 e s.m.i.

VARIANTE 1

QUADRO D'UNIONE E INQUADRAMENTO COMUNALE



DOCUMENTO DI PIANO

V1
DP 16

TAVOLA PREVISIONI
DI PIANO

SCALA:
1:10.000
DATA:
LUGLIO 2017
DATA AGGIORNAMENTO:

IL SINDACO

IL PROGETTISTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PROGETTISTA: Ing. Luca Campana

COLLABORATORI TECNICI: Arch. Maria Borghetti

ADOZIONE C.C. CON
DELIBERA

DEPOSITO DEGLI ATTI
E PUBBLICAZIONE

CONTRODEDUZIONI
ALLE OSSERVAZIONI

APPROVAZIONE C.C. CON
DELIBERA

n.

dal

dal

n.

data

al

al

data

Studio tecnico ing. Luca Campana - Via dello Stadio, 45 - BRESCIA - tel. 030.2090369 fax 030.2005886