

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:



COMUNE DI POLAVENO

PROVINCIA DI BRESCIA

Il Sindaco
Peli Fabio Ottavio

Il Segretario Comunale
De Domenico dott. Umberto

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
COPIA CONFORME**

COPIA

- copia della presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi mediante affissione all'albo pretorio come previsto dal 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- copia della presente viene, inoltre, trasmessa ai capigruppo consiliari come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- è copia conforme all'originale;

**DELIBERAZIONE N. 33
DEL 29 MARZO 2017**

Polaveno, lì 7 luglio 2017



Il Segretario Comunale
De Domenico dott. Umberto

OGGETTO: RIMBORSO SPESE PER LAVORI ESEGUITI DA A2A IN LOCALITA' SANTELLO.

Il giorno ventinove marzo dell'anno duemiladiciassette alle ore 19,00 nella sala delle adunanze della Giunta Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati convocati i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N	COGNOME	NOME	Presente	Assente
1	PELI	Fabio Ottavio	X	
2	GELSOMINI	Sandra	X	
3	LABEMANO	Maurizio	X	

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale De Domenico dott. Umberto.

Accertata la validità dell'adunanza, il sig. Peli Fabio in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopraindicato.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- è divenuta esecutiva in data 1 agosto 2017 ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Polaveno, lì 3 agosto 2017

Il Segretario Comunale
De Domenico dott. Umberto

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 25 agosto 2009 con la quale è stato approvato il Piano di Lottizzazione in località "Santello" ed il relativo schema di convenzione dai sigg. **MONTINI MARINO** nato a Polaveno il 25 settembre 1959, **GUERINI SIMONETTA** nata a Brescia il 19 febbraio 1966 residenti a Polaveno in Via Palini, 47 in qualità di titolari della proprietà di cui ai mappali 641, 644 del FG. 17 con superficie totale di mq. 750, dai sigg. **MONTINI DEMETRIO** nato a Polaveno il 11 giugno 1967 e **PICCINELLI FEDERICA** nata a Brescia il 11 maggio 1962 e residenti a Polaveno in Via Palini, 47 in qualità di titolari della proprietà di cui ai mappali 645, 640, 642, 648 del FG. 17 con superficie totale di mq. 724,00 e dalla Sig. **LONATINI EUGENIA** nata a Polaveno il 13 gennaio 1932 residente a Polaveno in Via Palini 47, in qualità di titolare della proprietà di cui ai mappali di 643, 647, 639 del FG. 17 con superficie totale di mq. 992,00 per la lottizzazione residenziale dell'area in località "Santello" contraddistinta in mappa come sopra indicato, area inserita in zona in zona "C2", residenziale di espansione composto dai seguenti elaborati:

- Tav 1 Relazione;
- Tav. 2 Stralcio P.R.G. estratto mappa ed elenco proprietà;
- Tav 3 Rilievo planimetrico ed altimetrico;
- Tav 5 Progetto di massima servizi tecnologici;
- Tav 6 Documentazione fotografica ;
- Tav 7 Schema di Convenzione;
- il Piano di Lottizzazione ed il relativo schema di convenzione inoltrato in data 1 aprile 2009

Vista la richiesta pervenuta in data 8 maggio 2014 prot. 1618 con la quale il Sig. Montini Davide nato a e residente in Via Palini, 73 otteneva la voltura a suo favore, della DIA n. 32/13 del 25 novembre 2013 relativa alle opere di realizzazione di nuova costruzione ad uso residenziale eseguita in località Santello presso l'area identificata al N.C.T. foglio 17 mappale 641 -644 e intestata ai genitori Montini Marino e Guerini Simonetta;

Vista l'allegata relazione del Responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune di Polaveno Arch. Frasnescia Zubani nella quale è stato evidenziato che durante gli scavi effettuati dai lottizzanti per le opere di urbanizzazione afferenti il piano di lottizzazione "Santello" è emersa la presenza di una rete di distribuzione acqua comunale e che L'area oggetto di lottizzazione risulta gravata dalla presenza di tubazione principale di adduzione acqua che dal serbatoio sito in località Piezzone distribuisce l'acqua a parte dell'abitato di San Giovanni.

Evidenziato che la rete sopra indicata versa in condizioni precarie in quanto a tubazione risulta vetusta e fortemente deteriorata ed è posizionata appena sotto il livello del terreno vegetale e che tale rete attraversa le proprietà in corrispondenza delle aree oggetto di cessione (area parcheggio e strada);

Dato atto che la suddetta rete idrica, viste le condizioni, sarebbe da sostituire e posizionare ad idonea profondità per preservarla nel tempo;

Visto che i lottizzanti negli scavi per le opere afferenti la convenzione urbanistica si sono resi disponibili pure alla realizzazione delle opere sopra indicate che in parte erano di competenza del Comune di Polaveno;

Viso il preventivo di spesa in data 18 novembre 2015 della A2A Servizi alla Distribuzione Spa con sede a Brescia in Via Lamarmora , 230 per lo spostamento della rete "acqua" nella lottizzazione residenziale in località Santello che ammonta a complessivi €. 11.000,00 più Iva;

Vista le allegate fatture relative all'importo complessivo di €. 11.241,99 pari ad €. 3.747,33 versato dai tre lottizzanti, dal sig. **MONTINI DAVIDE**, nato a Gardone V.T. il 28 settembre 1987 (subentrante per, voltura Dia n. 31/13 del 25 novembre 2013 ai genitori **MONINI MARINO** nato a Polaveno il 25 settembre 1959 e **GUERINI SIMONETTA** nata a Brescia il 19 febbraio 1966 residenti a Polaveno in Via Palini , 47) dai coniugi **MONTINI DEMETRIO** nato a

Polaveno il 11 giugno 1967 e **PICCINELLI FEDERICA** nata a Brescia il 11 maggio 1962 e residenti a Polaveno in Via Palini, 47 e dalla Sig. **LONATINI EUGENIA** nata a Polaveno il 13 gennaio 1932 residente a Polaveno in Via Palini 47;

Vista la richiesta dei lottizzanti in data 11 marzo 2016 con la quale si chiede il rimborso delle opere eseguite ma che avrebbe dovuto sostenere il Comune di Polaveno in quanto di sua di competenza;

Vista la relazione dell'ente gestore del servizio idrico UNARETI SPA con sede a Brescia in Via Lamarmora230, pervenuta in data 14 marzo 2017, nostro prot. n. 1205, che ha quantificato la spesa per la realizzazione delle opere di spostamento rete "Acqua" nella lottizzazione residenziale in località Santello e che avrebbe dovuto sostenere il Comune di Polaveno, in complessivi €. 5.973,00 IVA compresa;

Ritenuto valutabile la concorrenza alle spese sostenute dai privati in relazione all'economia per i lavori che avrebbe dovuto sostenere il Comune di Polaveno rimborsando la suddetta somma di €. 5.973,00 Iva inclusa, in parti uguali ai tre lottizzanti;

Dato atto che è stato acquisito il parere favorevole dei responsabili dei servizi interessati, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, reso ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

1. Di rimborsare la somma complessiva di €. 5.973,00 IVA compresa, ripartita in parti uguali, tra i tre lottizzanti del Piano di Lottizzazione in località "Santello" e precisamente:
 - €. 1.991,00 al sig. **MONTINI DAVIDE**, nato a Gardone V.T. il 28 Settembre 1987 (subentrante per, voltura Dia n. 31/13 del 25 novembre 2013 ai genitori **MONINI MARINO** nato a Polaveno il 25 settembre 1959 e **GUERINI SIMONETTA** nata a Brescia il 19 febbraio 1966 residenti a Polaveno in Via Palini, 47) er residente a Polaveno in Via Palini, 47 C.F: MNTDVD87P28D918Z;
 - €. 1.991,00 ai coniugi **MONTINI DEMETRIO** nato a Polaveno il 11 giugno 1967 C.F: MNTDTR57H11G779M e **PICCINELLI FEDERICA** nata a Brescia il 11 maggio 1962 e residenti a Polaveno in Via Palini, 47;
 - €. 1.991,00 alla Sig. **LONATINI EUGENIA** nata a Polaveno il 13 gennaio 1932 residente a Polaveno in Via Palini 47 C.F.: LNTGNE32A53G779E;
2. Di imputare la suddetta complessiva somma all'Intervento 2.01.01.01.01 (cap3405);
3. di darne comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi del 4° comma dell'art 134 della citata normativa.