



Comune di Polaveno

Provincia di Brescia

AVVISO PUBBLICO

PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA ED AZIONI RIVOLTE AL SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE AI SENSI DELLA D.G.R. n. X/6465 del 10 APRILE 2017- MISURA 2 "SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE CON MOROSITA' INCOLPEVOLE RIDOTTA, CHE NON ABBIANO UNO SFRATTO IN CORSO, IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI, AI SENSI DELLA L.R.16/2016, ART.1 COMMA 6"

Finalità dell'intervento è sostenere le famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della Legge Regionale n.16/2016, art.1 comma 6 come stabilito dalla Misura 2 del Decreto n. 5393 del 12 maggio 2017 della Direzione Generale Casa, Housing Sociale, EXPO 2015 e Internalizzazione delle Imprese di Regione Lombardia "Attuazione interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al sostegno del mantenimento dell'abitazione in locazione per l'anno 2017".

È prevista l'erogazione di un contributo economico al proprietario dell'alloggio oggetto di morosità, a condizione che si impegni a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo e sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi.

BENEFICIARI:

- residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- essere residenti in uno dei Comuni dell'ambito di Valle Trompia;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'immobile di abitazione;
- non essere in possesso di un alloggio adeguato ubicato in Regione Lombardia;
- avere un contratto di locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della Legge Regionale n.16/2016, art.1 comma 6;
- ISEE pari o inferiore ad € 15.000,00;
- essere in condizione di morosità incolpevole accertata al momento dell'emissione del presente Avviso di almeno 2 mesi e fino ad un massimo di euro 3.000,00. Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze e le spese condominiali;
- non avere sottoscritto contratto di locazione con patto di futura vendita;
- non essere stati beneficiari di un contributo relativo all'avviso pubblico per l'attuazione di interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa ed azioni rivolte al sostegno del mantenimento dell'abitazione in locazione emanato da Civitas in data 29 settembre 2017.

ENTITÀ DEL CONTRIBUTO:

Il contributo previsto è fino ad un massimale di € 1.500,00 per ogni alloggio. È previsto l'aumento del massimale del contributo fino ad € 2.500,00 qualora il proprietario dell'alloggio sia disponibile a modificare il canone di locazione in "concordato" o a rinegoziare un canone inferiore.

MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE:

Le domande devono essere presentate **entro il 20 dicembre 2018 ore 12:00** presso il Comune di residenza. Copia del bando e della domanda sono scaricabili dal sito di Civitas s.r.l. (www.civitas.valletrompia.it, alla voce Notizie) o dal sito istituzionale del Comune di Polaveno.

Per informazioni, rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Polaveno.

Polaveno, 20/11/2018