## D.G. Turismo, marketing territoriale e moda

**D.d.u.o. 6 dicembre 2019 - n. 17869**
**Approvazione dello schema di richiesta di riclassificazione in locazioni turistiche di attività avviate come case ed appartamenti per vacanze - integrazione d.d.u.o. n. 13056 del 17 settembre 2019**

LA DIRIGENTE DELLA UNITÁ ORGANIZZATIVA PROMOZIONE DELL'ATTRATTIVITÀ E SOSTEGNO DEL SETTORE TURISTICO

Visto l'art. 53 del Codice del Turismo che disciplina le locazioni ad uso abitativo per finalità turistica, rinviando alla normativa civilistica delle locazioni;

Vista la legge regionale 10 ottobre 2015 n. 27 «Politiche regionali in materia di turismo ed attrattività del territorio lombardo»;

Visto il d.d.u.o. 17 settembre 2019, n. 13056, che approva gli schemi di comunicazione per chi offre alloggio o parti di esse per finalità turistiche in regime di locazione;

Dato atto che le attività di case ed appartamenti per vacanze (CAV) intraprese in data antecedente al d.d.u.o. 17 settembre 2019, n. 13056, e comunque prima della data di applicazione della modulistica, di cui al suddetto decreto, fissata nel 01 gennaio 2020, possono essere riclassificate come attività di locazione turistica, su istanza dei soggetti interessati;

Dato atto che l'istanza di riclassificazione non comporta la richiesta di un nuovo Codice Identificativo Regionale (CIR), che rimane invariato;

Dato atto che i SUAP renderanno disponibile la presentazione delle richieste in esame per via telematica;

Dato atto che le Province diffonderanno un'informativa a tutti i soggetti che attualmente risultano titolari di una attività di CAV nel territorio di competenza;

Ritenuto opportuno pertanto, approvare lo schema di richiesta di riclassificazione, come da allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Preso atto che fra i soggetti che potrebbero avere accesso alla procedura di comunicazione online ve ne sono anche alcuni che fungono da intermediari, per i quali si rimanda allo schema di procura per la presentazione telematica delle comunicazioni, approvato con decreto 13056 del 17 settembre 2019;

Rilevata l'opportunità di stabilire che le istanze di riclassificazione possono essere presentate a partire dal 30° giorno successivo alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURL ed entro e non oltre il 30 Aprile 2020;

Dato atto che i soggetti interessati che non avranno presentato istanza entro il 30 Aprile 2020, dovranno presentare una nuova comunicazione al SUAP per avvio di attività di Locazione turistica, comunicando contestualmente la chiusura dell'attività di CAV;

Dato atto che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013;

Vista la l.r. 7 luglio 2008, n.20 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale», nonché i provvedimenti organizzativi della XI Legislatura;

DECRETA

1. approvare lo schema di richiesta di riclassificazione, come da allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di stabilire che le istanze di riclassificazione possono essere presentate a partire dal dal 30° giorno successivo alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURL ed entro e non oltre il 30 aprile 2020;

3. di stabilire che l'istanza di riclassificazione non comporta la richiesta di un nuovo Codice Identificativo Regionale (CIR), che rimane invariato;

4. di stabilire che i soggetti che non avranno presentato istanza entro il 30 Aprile 2020, dovranno presentare una nuova comunicazione al SUAP per avvio di attività di Locazione turistica, comunicando contestualmente la chiusura dell'attività di CAV;

5. di trasmettere il presente provvedimento ai Comuni, alle Province e a PoliS-Lombardia, per gli adempimenti di competenza;

6. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs 33/2013;

7. di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

Il dirigente
Antonella Prete