



# Comune di Polaveno

Provincia di Brescia

UFFICIO TECNICO

Oggetto: **Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano per progetto di realizzazione parcheggio pertinenziale privato a servizio di attività produttiva di cui al dpr 160/2010 e s.m.i. in variante al pgf vigente - Verbale Conferenza di Valutazione per esclusione VAS**

Premesso che:

- in data in 30/01/2019 prot. n. 513 il Sig. Palini Giovanni, quale legale rappresentante della Ditta ELMEC SRL hanno presentato istanza di variante allo strumento urbanistico del comune di Polaveno relativamente al progetto di "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PERTINENZIALE PRIVATO A SERVIZIO DI ATTIVITA' PRODUTTIVA";
- l'Amministrazione Comunale di Polaveno con Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 19/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, ha dato avvio al procedimento e adempimenti connessi alla verifica di assoggettabilità alla VAS nell'ambito della procedura di variante al Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 14 comma 5 della L.R. n. 12/2005 e smi;
- con nota del 02 luglio 2019 prot. 4384 sono state invitate alla prima conferenza di VAS i seguenti enti: Provincia di Brescia, ARPA dipartimento di Brescia, Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Brescia, Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, Regione Lombardia DG Territorio ed Urbanistica, STER Brescia, ATS di Brescia, Comuni di Brione, Gardone V.T., Sarezzo, Ome, Iseo, Sale Marasino, Sulzano, Monticelli Brusati.

In data 06 agosto 2019 alle ore 10.00 si è svolta, presso la sala consiliare del Comune di Polaveno, la prima Conferenza VAS.

Sono presenti:

- Arch. Zubani Francesca, il Funzionario incaricato dal Comune di Polaveno, Autorità Procedente;
- Roberto Duni, Tecnico della Prevenzione ATS Brescia;
- Arch. Belleri Franco e Sig. Palini Gian Franco per la ditta proponente

Il tecnico illustra il progetto presentato

ATS Brescia valutata la documentazione agli atti, preso atto di quanto relazionato dall'esponente per gli aspetti sanitari di competenza ATS, si ritiene che il progetto non sia da assoggettare a Vas. Si ricorda sin da ora che:

le terre e rocce da scavo derivanti dall'esecuzione dell'opera dovranno essere gestite in conformità al DPR 120/2017;

le operazioni di cantiere dovranno svolgersi in deroga ai limiti di rumorosità della zonizzazione acustica richiedendo all'amministrazione comunale espressa deroga;

le eventuale illuminazione del parcheggio dovrà essere conforme ai dettami della LR 31/2015;

l'opera dovrà garantire l'invarianza idraulica di cui al RR 7/2017.

Il Comune comunica che il progetto proposto prevede anche un accordo per la cessione di aree esterne all'azienda di proprietà della stessa ma attualmente ad uso pubblico.

Pertanto si comunica l'esclusione di assoggettabilità alla Vas del progetto proposto. Il Comune provvederà con il Decreto di esclusione.

La seduta termina alle ore 10:30.

Francesca Zubani

Roberto Duni,

Belleri Franco

Palini Gian Franco

06.08.2019.

**FOGLIO PRESENZE**